

30 JUILLET 2025

# PPR INFO N° 45



Bulletin d'information de la Propriété Privée Rurale

INDICE DES  
FERMAGES 2025 :  
123,06

Fermeture des  
bureaux  
du 11 au 24 août

PROCHAIN  
ÉVÈNEMENT

Webinaire "Le  
rendez-vous du  
propriétaire" :  
jeudi 25  
septembre à 9h30

## INDICE NATIONAL DES FERMAGES 2025 : UN NET RALENTISSEMENT

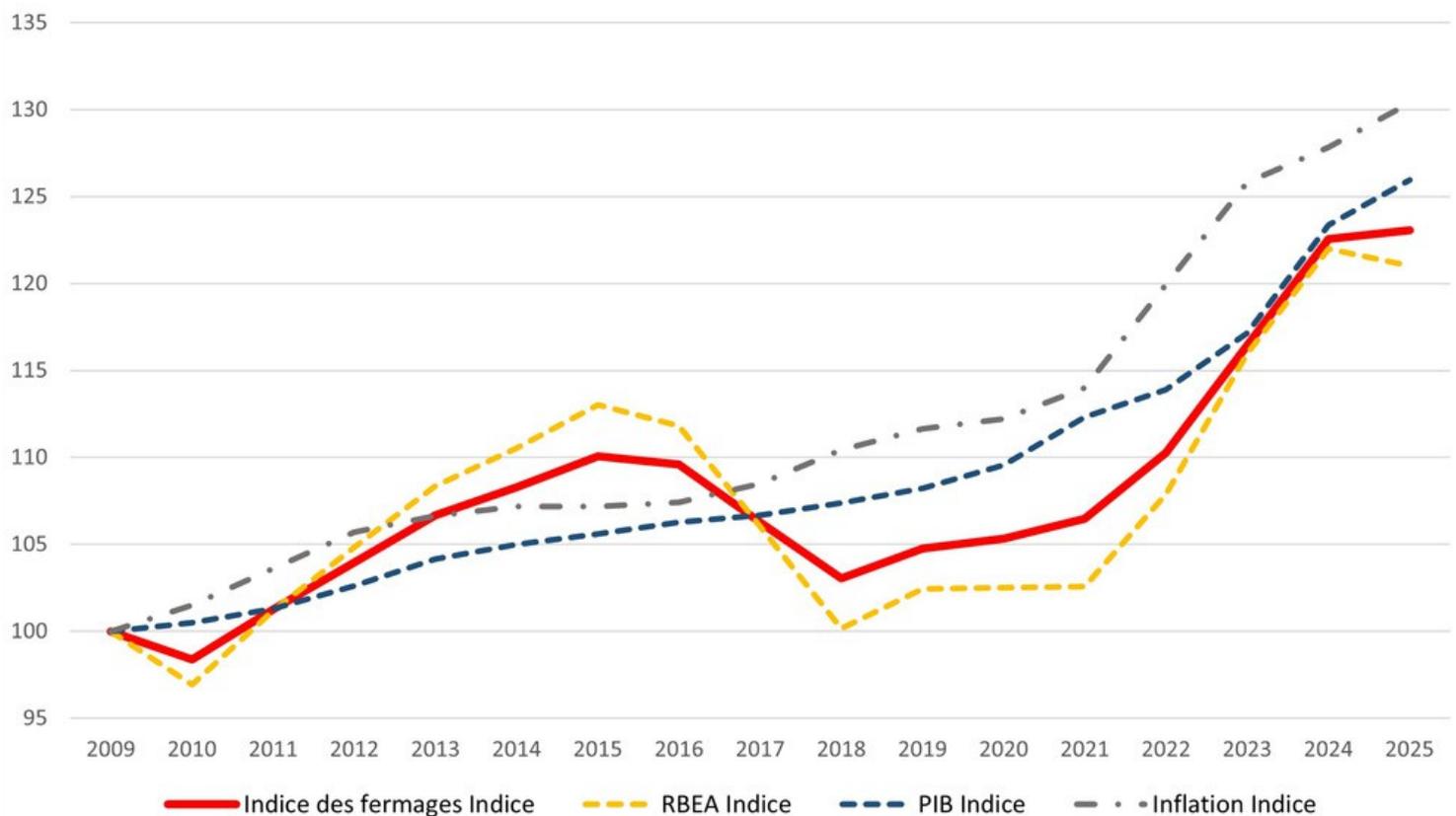
L'indice national des fermages a été publié au journal officiel du 23 juillet 2025. Il s'établit à **123,06** ce qui représente une variation de +0,42 % par rapport à 2024.

Il s'agit donc d'un net ralentissement de sa progression après plus de deux années de hausse supérieure à 5 %. Mis en parallèle avec le taux d'inflation de 2 % en 2024, l'indice des fermages se situe en dessous. Cet indice s'applique pour les échéances du 1<sup>er</sup> octobre 2025 au 30 septembre 2026.

Pour rappel, L'indice des fermages s'appuie sur l'examen des comptes de l'agriculture 2024. Il repose à 60 % sur l'indice d'évolution du revenu brut d'exploitation agricole (RBEA) à l'hectare national des cinq dernières années et à 40% sur l'évolution du niveau général des prix correspondant au prix intérieur brut de l'année précédente.

| Année | Indice des fermages |           |
|-------|---------------------|-----------|
|       | Indice              | Évolution |
| 2009  | 100                 |           |
| 2010  | 98,37               | -1,63 %   |
| 2011  | 101,25              | 2,92%     |
| 2012  | 103,95              | 2,67%     |
| 2013  | 106,68              | 2,63%     |
| 2014  | 108,3               | 1,52%     |
| 2015  | 110,05              | 1,61%     |
| 2016  | 109,59              | -0,42 %   |
| 2017  | 106,28              | -3,02 %   |
| 2018  | 103,05              | -3,04 %   |
| 2019  | 104,76              | 1,66%     |
| 2020  | 105,33              | 0,55%     |
| 2021  | 106,48              | 1,09%     |
| 2022  | 110,26              | 3,55%     |
| 2023  | 116,46              | 5,63%     |
| 2024  | 122,55              | 5,23%     |
| 2025  | 123,06              | 0,42%     |

Evolution de l'indice du fermage, de ses composantes et de l'inflation





## Abonnement à la revue

Le paiement par carte bancaire pour votre abonnement à notre revue est maintenant opérationnel.

Renouvelez ou souscrivez facilement en ligne !  
Merci de votre fidélité

<https://www.propriete-rurale.com/abonnement/revue-la-propriete-privée-rurale-6-numeros-par-an/>